تقرير التداول الأسبوعي [05/29-25] 2025

"مؤشر القدس يغلغ عند المستوى 542.38 نقطة"

مؤشر القدس ينهي أيار في المنطقة الخضراء

أنهى مؤشر القدس شهر أيار في المنطقة الخضراء، مرتفعاً بنسبة 2.15% عن إغلاقه في الأسبوع السابق، ليسجل 542.38 نقطة. جاء ذلك إثر ارتفاع أسهم بعض الشركات القيادية ذات الوزن الأعلى في المؤشر، حيث رفع تنفيذ عدة صفقات على سهم أكبر شركة استثمار في البورصة من حيث القيمة السوقية- فلسطين للتنمية والاستثمار PADICO - وبنك الصفا SAFABANK من تعاملات البورصة لهذا الأسبوع للمستوى المتوسط نسبياً. فمع بدء شهر حزيران، تشهد البورصة ظهور ترقبات جديدة حول إفصاحات الشركات المدرجة عن بياناتها المالية النصف سنوية من هذا العام، خصوصاً مع ما تم الإفصاح عنه من بيانات مالية في الربع الأول من العام 2025، تجعل المراقب يتنبأ باستقرار عائده المالي للعام الحالي على أقل تقدير.

وضمن المؤشرات الاقتصادية وبناءً على مركز الإحصاء الفلسطيني، سجل الرقم القياسي العام لأسعار المنتج ارتفاعاً حاداً نسبته 12.96% خلال شهر نيسان 2025 مقارنة مع شهر آذار 2025، حيث بلغ الرقم القياسي العام 179.50 خلال شهر نيسان 2025 مقارنة بـ 158.90 خلال شهر آذار 2025. ففي نفس السياق، سجل الرقم القياسي لأسعار المنتج للسلع المستهلكة محلياً من الإنتاج المحلي ارتفاعاً حاداً نسبته 13.69%، حيث بلغ 186.02 خلال شهر نيسان 2025 مقارنة بـ 163.62 خلال شهر آذار 2025. كما وسجل الرقم القياسي لأسعار المنتج للسلع المصدرة من الإنتاج المحلي ارتفاعاً نسبته 3.29%، حيث بلغ 118.60 خلال شهر نيسان 2025 مقارنة بـ 114.82 خلال شهر آذار 2025.

وضمن المؤشرات الاقتصادية وبناءً على مركز الإحصاء الفلسطيني أيضاً، سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.20% خلال شهر نيسان 2025 مقارنة بشهر آذار 2025؛ إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني السكنية إلى 121.48 مقارنة بـ 121.72 خلال الشهر السابق. وعلى مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.35%، في حين سجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات ارتفاعاً نسبته 0.17%، بينما سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال استقراراً خلال شهر نيسان 2025 مقارنة بالشهر السابق.

تقرير تداول الأسبوع

مؤشرات البورصة وأكبر الرباحين

التغيير	الإغلاق	الافتتاح	رمز الشركة	المؤشر/ فلسطين	التغيير	الإغلاق	الافتتاح
21.82%	2.01	1.65	JCC	القدس	2.15%	542.38	530.98
14.67%	0.86	0.75	OOREDOO	البنوك والخدمات المالية	1.23%	128.72	127.15
13.16%	0.43	0.38	UCI	الصناعة	1.28%	124.24	122.67
7.27%	0.59	0.55	SAFABANK	التأمين	1.08%	98.68	97.63
5.56%	0.19	0.18	AIG	الاستثمار	2.22%	30.91	30.24
3.78%	1.92	1.85	APIC	الخدمات	2.33%	44.88	43.86

ملخص أداء الأسبوع

البيان	الأسبوع الحالي	الأسبوع السابق	نسبة التغيير	المعدل اليومي لأسبوع الحالي	المعدل اليومي لسنة 2024	نسبة التغيير
عدد الأسهم	3,576,338	6,038,323	-40.77%	715,268	411,502	73.82%
القيمة بالدولار	4,410,922	9,981,009	-55.81%	882,184	672,895	31.10%

الشركات الأكثر نشاطاً خلال الأسبوع

الشركة	عدد الأسهم المتداولة	القيمة بالدولار	سعر الافتتاح	سعر الإغلاق	نسبة التغيير	أسعار 52 أسبوع	
						أعلى سعر	أدنى سعر
PADICO	678,880	1,081,034	1.49	1.54	3.36%	1.60	1.00
APIC	483,548	884,800	1.85	1.92	3.78%	2.70	1.58
SAFABANK	1,217,174	645,559	0.55	0.59	7.27%	0.88	0.51
BPC	83,001	307,858	3.99	3.98	-0.25%	4.35	3.55
ARKAAN	159,962	282,233	1.72	1.73	0.58%	1.85	1.19
OOREDOO	314,906	259,749	0.75	0.86	14.67%	0.87	0.67
PALTEL	41,069	251,277	4.35	4.34	-0.23%	4.64	3.87
ISBK	122,618	154,193	1.27	1.27	0.00%	1.50	1.06
BOP	86,748	143,215	1.65	1.69	2.42%	1.84	1.38
QUDS	99,415	122,390	1.24	1.27	2.42%	1.38	1.04

شركة سهم للاستثمار والأوراق المالية - رام الله - الماصيون

عضو في بورصة فلسطين وتخضع لقوانين هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

هاتف: 02-2965710 - فاكس: 02-2965713 - ص.ب: 2187 رام الله

E-mail: Research@Sahem-inv.com