

مؤشر القدس فوق مستوى الـ 600 نقطة وسط رخم في الإفصاحات المالية للتسعه أشهر الأولى

واصل مؤشر القدس ارتفاعه في هذا الأسبوع، ليتداول عند أعلى مستوىاته منذ تشرين الأول 2023 ويخترق حاجز الـ 600 نقطة، مغلقاً عند المستوى 603.78 نقطة، بارتفاع بنسبة 0.72% عن إغلاقه في الأسبوع السابق. فيما راوح الشركات القيادية مكانها، مكتفية بالاستقرار السعري أو الانخفاض أو الارتفاع الطفيف عن الأسبوع السابق. أما بالنسبة للسيولة، فما زالت ضعيفة، تفتقر للزخم، ومن ناحية أخرى، شهدت البورصة رحماً في الإفصاحات المالية عن التسعة أشهر الأولى من 2025. من الجدير بالذكر أن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية قد أقرت تمديد فترة الإفصاحات المالية للتسعه أشهر الأولى من 2025 للمصارف الفلسطينية ليوم الإثنين الموافق 15/12/2025.

و ضمن إفصاحات الشركات المدرجة عن بياناتها المالية والتشغيلية للتسعه أشهر الأولى من 2025، أفصحت شركة أركان العقارية ARKAAN عن تحقيق صافي ربح عائد لمساهمي الشركة الأُم بمقدار 14.90 مليون دولار في التسعة أشهر الأولى من 2025، مقارنة ب 7.38 مليون دولار في التسعة أشهر الأولى من 2024. جاء ذلك بالمجمل إثر تسجيل 6.28 مليون دولار أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر مقارنة بخسارة في نفس الفترة من العام المقابل، بالإضافة إلى تسجيل زيادة بمقدار 28.62% في عوائد توزيعات موجودات مالية بين الفترتين. وبناءً على الأرقام المفصحة، تسجل الشركة قيمة دفترية قدرها 3.61 دولار. ومن ناحية أخرى، أفصحت شركة مصانع الزيوت النباتية VOIC عن تحقيق صافي ربح بمقدار 6.89 مليون دينار في التسعة أشهر الأولى من 2025، مقارنة ب 5.03 مليون دينار في نفس الفترة من العام المقابل. جاء ذلك بالمجمل إثر ارتفاع في مبيعات الشركة وحصتها من نتائج أعمال الشركات الحليفة وأرباح الاستثمارات. وبناءً على الأرقام المفصحة، تسجل الشركة قيمة دفترية قدرها 10.34 دينار.

وفي نفس السياق، أفصحت شركة فلسطين للاستثمار الصناعي PIIC عن تحقيق صافي ربح عائد لمساهمي الشركة الأُم بمقدار 10.5 مليون دينار في التسعة أشهر الأولى من 2025، مقارنة ب 3.39 مليون دينار في نفس الفترة من العام المقابل. جاء ذلك بالمجمل إثر ارتفاع في مبيعات الشركة وأرباح استثماراتها. وبناءً على الأرقام المفصحة، تسجل الشركة قيمة دفترية قدرها 3.88 دينار. أيضاً، أفصحت شركة فلسطين للاستثمار العقاري PRICO عن تكبد صافي خسارة عائدة لمساهمي الشركة الأُم بمقدار 0.09 مليون دينار في التسعة أشهر الأولى من 2025، مقارنة بخسارة بمقدار 0.30 مليون دينار في نفس الفترة من العام المقابل. جاء ذلك بالمجمل إثر استرداد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة بمقدار 0.14 مليون دينار. وبناءً على الأرقام المفصحة، تسجل الشركة قيمة دفترية قدرها 0.29 دينار.

تقرير تداول الأسبوع

مؤشرات البورصة وأكبر الرابحين

النوع	الإغلاق	الافتتاح	رمز الشركة
26.82%	2.79	2.20	PIIC
25.00%	1.30	1.04	GMC
14.81%	3.10	2.70	NIC
12.27%	2.47	2.20	NCI
10.53%	0.42	0.38	PRICO
10.16%	7.05	6.40	VOIC

النوع	الإغلاق	الافتتاح	المؤشر / فلسطين
0.72%	603.77	599.43	القدس
-0.14%	131.08	131.26	البنوك والخدمات المالية
2.78%	131.52	127.96	الصناعة
3.47%	104.33	100.83	التأمين
1.66%	36.71	36.11	الاستثمار
0.10%	49.62	49.57	الخدمات

ملخص أداء الأسبوع

نسبة التغير	المعدل اليومي لسنة 2024	المعدل اليومي للأسبوع الحالي	نسبة التغير	الأسبوع السابق	الأسبوع الحالي	البيان
-24.13%	411,502	312,225	62.23%	962,277	1,561,127	عدد الأسهم
3.18%	672,895	694,261	87.83%	1,848,105	3,471,303	القيمة بالدولار

الشركات الأكثر نشاطاً خلال الأسبوع

أسعار 52 أسبوع		نسبة التغير	سعر الإغلاق	سعر الافتتاح	القيمة بالدولار	عدد الأسهم المتداولة	الشركة
أدنى سعر	أعلى سعر						

1.19	2.15	4.04%	2.06	1.98	1,021,936	498,844	ARKAAN
1.58	2.62	-0.51%	1.96	1.97	775,058	395,595	APIC
3.87	5.05	0.20%	4.96	4.95	372,657	52,978	PALTEL
1.44	1.84	0.61%	1.65	1.64	258,077	159,331	BOP
2.55	3.00	14.81%	3.10	2.70	254,792	83,326	NIC
3.55	4.35	-1.23%	4.00	4.05	226,461	56,650	BPC
1.68	2.47	12.27%	2.47	2.20	99,007	41,731	NCI
1.04	1.38	-0.78%	1.28	1.29	96,383	77,250	QUDS
3.07	3.07	0.00%	3.07	3.07	89,866	20,754	LADAEN
1.02	1.29	0.00%	1.18	1.18	61,249	51,197	AIB

شركة سهم للاستثمار والأوراق المالية - رام الله - المصيبيون

عضو في بورصة فلسطين وتتصدر لقوانين هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

هاتف: 2187 - 02-2965713 - فاكس: 02-2965710 - ص.ب:

E-mail: Research@Sahem-inv.com