

## تقرير التداول الأسبوعي [01/08-04] 2026

"مؤشر القدس يغلق عند المستوى 627.97 نقطة"

### مؤشر القدس في المنطقة الخضراء مع بدء العام 2026

أغلق مؤشر القدس في الأسبوع الأول من العام 2026 -نو الأربع جلسات- عند المستوى 627.97 نقطة؛ مرتفعاً بنسبة 1.34% عن إغلاقه في الأسبوع السابق والذي تزامن مع نهاية العام 2025 بعد تداوله في نطاق واسع نسبياً. فيما تم تنفيذ صفقة بواقع 0.50 مليون سهم على أسهم شركة الاتصالات الفلسطينية PALTEL ، لترفع من قيمة التداول للمستوى المتوسط نسبياً. فمع دخول العام الجديد 2026، تبدأ الدورة الروتينية في السوق المالي، والتي مع تتابع تفاصيلها، يتباين الأثر السعري مع تباين سلوك المتداولين، فتنتهي السنة المالية ويبدأ الإفصاح السنوي، ومن ثم الإعلان عن توجهات توزيع الأرباح، والاستحقاق، وأخيراً بقياس العائد على الاستثمار. يأتي ذلك بانعكاسات كفؤة ودورات روتينية يسهل توقعها إذا ما بقيت العوامل الأخرى ثابتة.

في إجراءاتها السنوية مع نهاية العام 2025، قامت بورصة فلسطين بالمراجعة السنوية للشركات الداخلة في احتساب عينة مؤشر القدس للعام 2026 وقامت بإستبعاد بنك الاستثمار الفلسطيني من قطاع البنوك والخدمات المالية من العينة الجديدة للعام 2026 واستبداله بالشركة الفلسطينية للتوزيع والخدمات اللوجستية "واصل" في قطاع الخدمات. حيث تضم العينة الجديدة للمؤشر 16 شركة من الشركات المدرجة وبالغة 48 شركة. وتتألف عينة مؤشر القدس للعام 2026، من قطاع البنوك والخدمات المالية: بنك فلسطين، البنك الوطني، البنك الإسلامي الفلسطيني، البنك الإسلامي العربي، و بنك القدس. ومن قطاع التأمين: شركة التأمين الوطنية. ومن قطاع الاستثمار: فلسطين للتنمية والاستثمار "باديكو"، العربية الفلسطينية للاستثمار "أيبك"، فلسطين للاستثمار العقاري، أركان العقارية، وفلسطين للاستثمار الصناعي. ومن قطاع الخدمات: الاتصالات الفلسطينية، وموبايل الوطنية الفلسطينية للاتصالات، والفلسطينية للتوزيع والخدمات اللوجستية "واصل". ومن قطاع الصناعة: شركة سجن القدس، وبيروزيت للأدوية.

وضمن المؤشرات الاقتصادية وبناءً على مركز الإحصاء الفلسطيني، سجل الرقم القياسي لكميات الإنتاج الصناعي انخفاضاً مقداره 1.57% خلال شهر تشرين ثاني 2025 مقارنة بشهر تشرين أول 2025، إذ انخفض الرقم القياسي لكميات الإنتاج الصناعي إلى 84.37 خلال شهر تشرين ثاني 2025 مقارنة بـ 85.72 خلال شهر تشرين أول 2025 (سنة الأساس 2019). حيث سجلت أنشطة امدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء انخفاضاً مقداره 7.01% والتي تشكل أهميتها النسبية 7.38% من إجمالي أنشطة الصناعة. كما سجلت أنشطة الصناعات التحويلية انخفاضاً مقداره 1.27% خلال شهر تشرين ثاني 2025 مقارنة بالشهر السابق والتي تشكل أهميتها النسبية 87.89% من إجمالي أنشطة الصناعة. فيما سجلت أنشطة التعدين واستغلال المحاجر انخفاضاً مقداره 0.46% والتي تشكل أهميتها النسبية 2.89% من إجمالي أنشطة الصناعة. بينما سجلت أنشطة إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها ارتفاعاً نسبته 10.40% والتي تشكل أهميتها النسبية 1.84% من إجمالي أنشطة الصناعة.

## تقرير تداول الأسبوع

### مؤشرات البورصة وأكبر الراجحين

| المؤشر/ فلسطين          | الافتتاح | الإغلاق | التغيير | رمز الشركة | الافتتاح | الإغلاق | التغيير |
|-------------------------|----------|---------|---------|------------|----------|---------|---------|
| القدس                   | 619.66   | 627.97  | 1.34%   | PALTEL     | 5.23     | 5.42    | 3.63%   |
| البنوك والخدمات المالية | 130.38   | 130.87  | 0.38%   | OOREDOO    | 0.90     | 1.03    | 14.44%  |
| الصناعة                 | 144.46   | 143.52  | -0.65%  | QUDS       | 1.28     | 1.33    | 3.91%   |
| التأمين                 | 100.42   | 100.29  | -0.13%  | PRICO      | 0.35     | 0.38    | 8.57%   |
| الاستثمار               | 38.03    | 37.52   | -1.34%  | APIC       | 2.10     | 2.00    | -4.76%  |
| الخدمات                 | 50.59    | 53.00   | 4.76%   | PADICO     | 1.99     | 2.00    | 0.50%   |

### ملخص أداء الأسبوع

| البيان          | الأسبوع الحالي | الأسبوع السابق | نسبة التغيير | المعدل اليومي<br>للأسبوع الحالي | المعدل اليومي لسنة<br>2024 | نسبة التغيير |
|-----------------|----------------|----------------|--------------|---------------------------------|----------------------------|--------------|
| عدد الأسهم      | 1,159,984      | 2,226,673      | -47.91%      | 289,996                         | 859,842                    | -66.27%      |
| القيمة بالدولار | 5,124,532      | 4,748,681      | 7.91%        | 1,281,133                       | 1,570,632                  | -18.43%      |

### الشركات الأكثر نشاطاً خلال الأسبوع

| الشركة  | عدد الأسهم<br>المتداولة | القيمة بالدولار | سعر الافتتاح | سعر الإغلاق | نسبة التغيير | أسعار 52 أسبوع |          |
|---------|-------------------------|-----------------|--------------|-------------|--------------|----------------|----------|
|         |                         |                 |              |             |              | أعلى سعر       | أدنى سعر |
| PALTEL  | 595,176                 | 4,417,454       | 5.23         | 5.42        | 3.63%        | 5.45           | 3.87     |
| OOREDOO | 261,893                 | 263,739         | 0.90         | 1.03        | 14.44%       | 1.05           | 0.67     |
| QUDS    | 97,084                  | 123,387         | 1.28         | 1.33        | 3.91%        | 1.39           | 1.06     |
| APIC    | 40,721                  | 84,161          | 2.10         | 2.00        | -4.76%       | 2.45           | 1.58     |
| PADICO  | 24,109                  | 48,218          | 1.99         | 2.00        | 0.50%        | 2.22           | 1.00     |
| BPC     | 10,300                  | 42,860          | 4.45         | 4.30        | -3.37%       | 4.45           | 3.55     |
| BOP     | 23,467                  | 37,499          | 1.61         | 1.59        | -1.24%       | 1.84           | 1.44     |
| PRICO   | 63,469                  | 31,334          | 0.35         | 0.38        | 8.57%        | 0.58           | 0.25     |
| JPH     | 4,099                   | 18,960          | 4.60         | 4.60        | 0.00%        | 4.82           | 3.55     |
| ARKAAN  | 8,612                   | 18,926          | 2.23         | 2.16        | -3.14%       | 2.38           | 1.19     |

شركة سهم للاستثمار والأوراق المالية - رام الله - الماصيون

عضو في بورصة فلسطين وتخضع لقوانين هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

هاتف: 02-2965710 - فاكس: 02-2965713 - ص.ب: 2187 رام الله

E-mail: Research@Sahem-inv.com