

تقرير التداول الأسبوعي [17-05/21] 2026

"مؤشر القدس يغلغ عند المستوى 630.49 نقطة"

عدة صفقات في البورصة ترفع من قيمة التداول للمستوى الناري نسبياً

في هذا الأسبوع، شهدت البورصة تنفيذ عدة صفقات على أسهم الشركات القيادية وغيرها ، لترفع من قيمة التداول للمستوى الناري نسبياً. حيث تم تنفيذ عدة صفقات بواقع 24.63 مليون سهم على أسهم الشركة القيادية -العربية الفلسطينية للاستثمار APIC -، وصفقة بواقع 1.00 مليون سهم على شركة أركان العقارية ARKAAN . فيما شهد مؤشر القدس انخفاضاً في سعره، ليغلغ في المنطقة الحمراء بعد تداوله في نطاق واسع نسبياً. ومن ناحية أخرى وبعد إنتهاء الفترة القانونية الممنوحة للشركات للإفصاح عن بياناتها المالية والتشغيلية للربع الأول من العام 2026، استمرت الشركات المدرجة برفع توصياتها بشأن توزيع الأرباح على المساهمين عن العام 2025، حيث رفع مجلس إدارة شركة سجائر القدس JCC توصية للهيئة العامة بتوزيع 10% أرباح نقدية على المساهمين، وتوزيع 10% أسهم مجانية عن العام 2025، ليرتفع بذلك رأس المال من 10 مليون دينار إلى 11 مليون دينار .

وضمن إفصاحات الشركات القيادية عن بياناتها المالية والتشغيلية للربع الأول من 2026، أفصحت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار APIC عن تحقيق صافي ربح عائد لمساهمي الشركة الأم بمقدار 0.90 مليون دولار في الربع الأول من 2026، مقارنة بخسارة عائدة لمساهمي الشركة الأم بمقدار 0.32 مليون دولار في الربع الأول من 2025. جاء ذلك بالمجمل إثر ارتفاع في إيرادات الشركة. وبناءً على الأرقام المفصحة، تسجل الشركة قيمة دفترية قدرها 1.43 دولار. وفي نفس السياق، أفصح بنك فلسطين BOP عن تحقيق صافي ربح عائد لمساهمي البنك بمقدار 15.20 مليون دولار في الربع الأول من 2026، مقارنة بـ 18.75 مليون دولار في الربع الأول من 2025. جاء ذلك بالمجمل رغم ارتفاع في إيرادات البنك وبإثر ارتفاع في مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة. وبناءً على الأرقام المفصحة، يسجل البنك قيمة دفترية قدرها 2.27 دولار .

وفي قطاع البنوك والخدمات المالية أيضاً، أفصح بنك القدس QUDS عن تحقيق صافي ربح عائد لمساهمي البنك بمقدار 3.52 مليون دولار في الربع الأول من 2026، مقارنة بـ 3.75 مليون دولار في الربع الأول من 2025. حيث سجل البنك ارتفاعاً بنسبة 23.70% في صافي إيرادات البنك من الفوائد والعمولات بين الفترتين. وبناءً على الأرقام المفصحة، يسجل البنك قيمة دفترية قدرها 1.57 دولار . وفي نفس السياق، أفصح البنك الإسلامي الفلسطيني ISBK عن تحقيق صافي ربح عائد لمساهمي البنك بمقدار 1.57 مليون دولار في الربع الأول من 2026، مقارنة بـ 1.39 مليون دولار في الربع الأول من 2025. جاء ذلك بالمجمل إثر انخفاض في صافي خسائر التديني. وبناءً على الأرقام المفصحة، تسجل الشركة قيمة دفترية قدرها 1.54 دولار .

تقرير تداول الأسبوع

مؤشرات البورصة وأكبر الربحيين

التغيير	الإغلاق	الافتتاح	رمز الشركة	التغيير	الإغلاق	الافتتاح	المؤشر/ فلسطين
14.68%	2.89	2.52	NSC	-1.06%	630.49	637.24	القدس
13.98%	2.12	1.86	JCC	-1.38%	122.12	123.83	البنوك والخدمات المالية
5.00%	2.52	2.40	NCI	0.36%	159.41	158.84	الصناعة
3.33%	0.62	0.60	SAFABANK	-2.70%	97.89	100.61	التأمين
3.03%	0.34	0.33	PRICO	-0.80%	35.81	36.10	الاستثمار
2.16%	3.78	3.70	AZIZA	-0.68%	58.57	58.97	الخدمات

ملخص أداء الأسبوع

البيان	الأسبوع الحالي	الأسبوع السابق	نسبة التغيير	المعدل اليومي الحالي للأسبوع	المعدل اليومي لسنة 2025	نسبة التغيير
عدد الأسهم	25,974,897	1,651,861	1472.46%	5,194,979	859,842	504.18%
القيمة بالدولار	46,355,759	4,100,111	1030.60%	9,271,152	1,570,632	490.28%

الشركات الأكثر نشاطاً خلال الأسبوع

الشركة	عدد الأسهم المتداولة	القيمة بالدولار	سعر الافتتاح	سعر الإغلاق	نسبة التغيير	أسعار 52 أسبوع	
						أعلى سعر	أدنى سعر
APIC	24,686,671	43,435,535	1.77	1.75	-1.13%	2.19	1.65
ARKAAN	1,031,908	2,215,505	2.03	2.06	1.48%	2.38	1.56
PALTEL	51,044	382,982	5.34	5.32	-0.37%	5.65	4.30
BOP	72,567	107,749	1.50	1.49	-0.67%	1.76	1.40
ISBK	35,506	41,922	1.20	1.17	-2.50%	1.44	1.10
JPH	9,894	37,879	3.89	3.79	-2.57%	6.10	3.15
QUDS	28,845	35,654	1.30	1.23	-5.38%	1.39	1.20
AIB	28,730	31,571	1.11	1.09	-1.80%	1.29	1.09
OOREDOO	6,241	11,481	1.92	1.87	-2.60%	2.02	0.72
NCI	4,250	10,147	2.40	2.52	5.00%	2.52	1.82

شركة سهم للاستثمار والأوراق المالية - رام الله - الماصيون

عضو في بورصة فلسطين وتخضع لقوانين هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

هاتف: 02-2965710 - فاكس: 02-2965713 - ص.ب: 2187 رام الله

E-mail: Research@Sahem-inv.com